

Số: /TB-UBND

Hòa An, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Hộ bà Lê Thị Hoa – ông Hoàng Văn Tình, thường trú xóm 2 Bế Triều, xã Hòa An, tỉnh Cao Bằng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 1594/STNMT-QLĐĐ ngày 30 tháng 5 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng về việc trả lời đơn kiến nghị của bà Lê Thị Hoa, trú tại phố Giữa, thị trấn Nước Hai, huyện Hòa An;

Căn cứ Công văn số 13/CV-VPĐK ngày 13/11/2025 của chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Hòa An về việc kiểm tra hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Hoa.

Căn cứ Tờ trình số 145/TTr-KT ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Phòng Kinh tế xã Hòa An về việc đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Lê Thị Hoa – ông Hoàng Văn Tình, thường trú tại xóm 2 Bế Triều, xã Hòa An, tỉnh Cao Bằng;

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa An thông báo:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Lê Thị Hoa – ông Hoàng Văn Tình, có số phát hành BL 727166, BL 753543, số vào sổ CH00166, CH00167 do Ủy ban nhân dân huyện Hòa An cấp ngày 31 tháng 03 năm 2013.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BL 727166, BL 753543, số vào sổ CH00166, CH00167 cấp không đúng diện tích đất, không đúng mục đích sử dụng đất tại thời điểm cấp giấy chứng nhận.

Thông tin thửa đất trong Giấy chứng nhận: Thửa đất số 102, tờ bản đồ 27, diện tích: 187,1 m², mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị và thửa đất số 145, tờ bản đồ 27, diện tích: 139,9 m², mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm.

Địa chỉ thửa đất: xóm 2 Bế Triều, xã Hòa An, tỉnh Cao Bằng.

2. Yêu cầu bà Lê Thị Hoa thường trú tại xóm 2 Bế Triều, xã Hòa An, tỉnh Cao Bằng nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BL 727166,

BL 753543, số vào sổ CH00166, CH00167 do Ủy ban nhân dân huyện Hòa An cấp ngày 31 tháng 03 năm 2013 về phòng Kinh tế xã Hòa An trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo.

3. Ủy ban nhân dân xã Hòa An thông báo cho các cơ quan liên quan và hộ bà Lê Thị Hoa – ông Hoàng Văn Tình được biết để thực hiện, sau thời gian 30 ngày kể từ ngày thông báo, nếu ông (bà) không có ý kiến gì thì Chủ tịch Ủy ban nhân xã ban hành quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở NN&MT;
- Văn phòng ĐKDD tỉnh;
- CT, PCT UBND xã;
- Chi nhánh Văn phòng ĐKDD khu vực Hòa An;
- Hộ bà Lê Thị Hoa – ông Hoàng Văn Tình;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu VT, KT (LA).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Chu Phương Thanh